

Tabac, Presse, Loto, PMU de 80 m2 près de Montceau-les-Mines (71300)

Annonce C1341786 postée le 02/février/2026

Description de l'activité

Montceau-les-Mines (71300) : A vendre fonds de commerce de tabac - presse - fdj - PMU situé à proximité de Montceau les Mines.

Affaire vendue en dessous de sa valeur avec un bon potentiel de développement.

Grande surface commerciale : 80 m2.

Stationnement gratuit devant le magasin.

Axe passant.

5 à 6 semaines de congés/ an.

Fermeture les dimanches après-midi et les jours fériés.

Horaires semaine : 6h30 à 19h.

Dimanche 7h30 à 12h.

Pas de salarié à reprendre.

Sécurité ok.

Clientèle fidélisée agréable et passage.

Affaire saine, tout ce qui est stock se vend.

Bureau et réserve 16 m2 et 13 m2.

Chiffres sur demande.

Un bail 3/6/9 est en cours jusqu'en 2031.

Loyer raisonnable : 775 € HT/ mois, taxe foncière incluse.

Commerce qui peut être tenu par une personne + 1 mi-temps.

Nombreuses pistes de développement.

Cession du fonds de commerce à 110.000,00 €, honoraires inclus de 10.000 € à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 775 €

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **110 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **à proximité de Montceau-les-Mines (71300), Saône et Loire, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.