

Entrepôt de 600 m2, Dijon (21000)

Annonce **C1341776** postée le **02/février/2026**

Description de l'activité

Dijon (21000) : A vendre entrepôt d'une surface de 600 m2, comprenant un espace dédié à l'activité industrielle, deux bureaux, petit atelier, espace personnel avec WC, office et douche.

Ce local d'activité est actuellement loué par bail commercial.

Bâtiment de 16 ans sans amiante.

- Loyer de 4 824 € TTC mensuel.

- Taxe foncière à la charge du locataire.

- Prix des murs : 600 000 € net vendeur, honoraires acquéreur 30 000 € TTC, soit un total de 630 000 €.

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Loyer mensuel : 4 824 €

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **630 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.