Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial actuellement Salon de coiffure, 96 m2, Rillieux-La-Pape (69140)

Annonce **C1341757** postée le **02/février/2026**

Description de l'activité

Rillieux-La-Pape (69140) : A vendre droit au bail d'un local commercial entièrement rénové il y a 1 à 2 ans, sans aucun travaux à prévoir.

Le local développe une surface de 96 m2 (5,95 x 16,18), bénéficie de la climatisation, et offre un cadre moderne et fonctionnel, adapté à de nombreuses activités.

Loyer attractif : 1 290 € HT/ mois.

Destination : Tous commerces autorisés, hors restauration.

Local en bon état.

Environnement favorable à une activité commerciale ou de services.

Loyer mensuel : 1 290 € hors-taxe.

Type de bail : 3/6/9.

Prix de cession : 100 000 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 96 m²

Surface totale : 96 m²

Loyer mensuel : 1 290 €

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail
Prix de cession : **100 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rillieux-La-Pape (69140), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Rillieux-La-Pape : **30 446 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.