

Espace de bureaux de 100 m2, Saint-Cloud (92210)

Annonce **C1341756** postée le **02/février/2026**

Description de l'activité

Saint-Cloud (92210) : A vendre murs de bureaux comprenant un ensemble modulable et fonctionnel : 4 bureaux meublés de 12 à 17 m2, 1 bureau de 31 m2, climatisation réversible, fibre optique Orange avec baie de brassage, cloisons amovibles, salle de réunion, cuisine équipée et sanitaires.

Pas d'autres bureaux à l'étage, lumière naturelle via skydomes.

Usage idéal pour atelier, studio ou activité professionnelle flexible.

Situation locative : 3 bureaux actuellement loués en location flexible avec préavis d'un mois, loyers actuels de 2 200 € HT, et 2 bureaux encore disponibles (17 m2 et 31 m2) offrant un potentiel locatif supplémentaire d'environ 3 000 € HT.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **300 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Cloud (92210), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Saint-Cloud : **30 214 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.