Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial de 110 m2, Bayeux (14400)

Annonce **C1341750** postée le **02/février/2026**

Description de l'activité

Bayeux (14400) : A vendre droit au bail tous commerces sauf bruyant et malodorant, pour un local d'une surface totale de 110 m2 situé au centre-ville de Bayeux (14400).

Le local comprend plusieurs surfaces de vente, WC, réserve à l'étage au-dessus de la boutique et remise au fond de la cour.

Parking à proximité.

Bail neuf 3/6/9, loyer de 950 €.

Cession du droit au bail : 50 000 €, incluant 5 000 € HT d'honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur, soit 44 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 950 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**50 000 €**

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.