

Local commercial de 58 m2 pour plusieurs activités dans une rue passante,, Valence (26000)

Annonce **C1341730** mise à jour le **04 février 2026**

Description de l'activité

Drôme - Valence (26000) : Reprise d'un droit au bail - local commercial situé dans une rue très passante, en plein cœur du centre-ville, dans un quartier dynamique et recherché.

Surface totale du local de 58 m2.

Bail tout commerce, avec la possibilité de faire de la restauration (avec travaux).

Loyer de 650 € net. Faible charges.

Prix de vente du droit au bail de 34 000 €, les honoraires d'agence inclus.

Renseignements et dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 58 m²

Surface totale : 58 m²

Loyer annuel : 6 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **34 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.