

## Brasserie, Restaurant licence IV, Vannes (56000)

Annonce C1341729 postée le 02/février/2026

### Description de l'activité

---

RESTAURANT / BRASSERIE - LICENCE IV - AVEC LOGEMENTPresqu'île de Rhuys - Centre-villeBelle opportunité de restaurant-brasserie avec Licence IV, idéalement situé en plein centre-ville de la Presqu'île de Rhuys. - Établissement aménagé style bistrot, chaleureux et fonctionnel- Grand parking à proximité immédiate- Emplacement attractif, forte visibilité- Clientèle locale et touristique- Logement de fonction inclus (idéal exploitant ou couple)- Possibilité d'acquisition des mursAffaire saine, idéal pour un professionnel souhaitant s'installer dans un cadre de vie recherché. Renseignements complémentaires sur demandeActivités prévues au bailTous commerces Ref.7712

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 900 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 900 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **429 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**