

Brasserie, Restaurant licence IV en plein centre ville,, Vannes (56000)

Annonce **C1341729** mise à jour le **04 février 2026**

Description de l'activité

Morbihan - Vannes (56000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - brasserie - Licence IV avec logement idéalement situé en plein centre-ville de la presqu'île de Rhuys.

- Emplacement attractif, forte visibilité.
- Établissement aménagé style bistrot, chaleureux et fonctionnel.
- Grand parking à proximité immédiate.
- Clientèle locale et touristique.
- Logement de fonction inclus (idéal exploitant ou couple).
- Possibilité d'acquisition des murs.

Activités prévues au bail : Tous commerces.

Affaire saine, idéale pour un professionnel souhaitant s'installer dans un cadre de vie recherché.

Renseignements complémentaires sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 900 m²

Surface totale : 900 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **429 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.