

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1341719** postée le **02/février/2026**

### Description de l'activité

---

Boucherie Charcuterie Traiteur située au cœur d'une commune dynamique, en zone semi-piétonne à fort passage, avec excellente visibilité et environnement commerçant (commerces de bouche). Magasin d'environ 40m<sup>2</sup>, bien agencé, équipé d'une grande vitrine réfrigérée. Laboratoire complet et fonctionnel avec chambre froide, fours et équipements traiteur. Logement de fonction F3 d'environ 60m<sup>2</sup>.  
Établissement aux normes, sécurisé, prêt à exploiter. Affaire clés en main, idéal pour professionnel.

**Loyer mensuel :** 2 000 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2025	435 000 €
EBC en 2025	59 000 €

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **175 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.