Immeuble de rapport de 297 m2, Pamiers (09100)

Annonce **C1341716** postée le **02/février/2026**

Description de l'activité

Ariège - Pamiers (09100) : Un immeuble de rapport s'inscrit dans un environnement favorable à la location.

L'immeuble se compose de 7 lots aux typologies variées : Une maison avec jardinnet, un t2 avec entrée indépendante, un t2, un t3 et deux studios.

Six logements sont actuellement loués, assurant des revenus immédiats, tandis qu'un dernier lot reste à finaliser, offrant un beau potentiel de valorisation.

Revenu annuel actuel : 27 884 €.

Une opportunité pensée pour les investisseurs avertis.

Surface commerciale : 297 m²

Surface totale : 297 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **280 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Pamiers (09100), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Pamiers : **16 468 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.