

Terrain, 8000 m2, Saint-Hippolyte-du-Fort (30170)

Annonce **C1341708** postée le **02/février/2026**

Description de l'activité

Gard (30170), en exclusivité, nous vous proposons à la vente sur le village de Monoblet, une parcelle classée en zone naturelle dominante d'environ 8000m2, située au lieu-dit 'Mas de Gounarié'. Elle bénéficie d'une vue dégagée sur les montagnes nommées 'les Jumelles' et d'un accès privé direct depuis la route, un atout rare. Les commodités sont présentes: eau en bordure de rivière, et électricité à proximité immédiate du terrain. Ce bien se situe en zone non inondable, sans aucune servitude. Possibilité de division de la parcelle. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques. -

Surface commerciale : 8 000 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **45 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Hippolyte-du-Fort (30170), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Saint-Hippolyte-du-Fort : **3 881 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.