

Entrepôt de 560 m2 près de Creully (14480)

Annonce **C1341703** mise à jour le **03 février 2026**

Description de l'activité

Sur le secteur de Creully-sur-Seulles, à vendre hangar d'environ 560 m2, implanté sur un terrain d'environ 2 000 m2, représente une opportunité idéale pour les professionnels et investisseurs.

L'ensemble a fait l'objet de travaux importants, comprenant notamment : Le désamiantage complet, la réfection totale de la toiture en bac acier, la reprise complète de l'installation électrique, ainsi que l'aménagement d'une salle de réunion d'environ 50 m2 et d'un studio d'environ 22 m2 avec salle d'eau (coin cuisine à finaliser).

Ce bien offre une solution idéale pour une activité artisanale, une PME, du stockage professionnel ou un projet d'investissement, avec de grandes surfaces exploitables et un terrain permettant stationnement, circulation et développement futur.

Les volumes, la qualité des travaux réalisés et la rareté de ce type de produit sur le marché en font un bien à valeur ajoutée importante.

Surface commerciale : 550 m²

Surface totale : 550 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **385 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Creully (14480), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.