

## Bâtiment agroalimentaire de 1 100 m<sup>2</sup>, Migennes (89400)

Annonce C1341692 mise à jour le 03 février 2026

### Description de l'activité

---

Migennes (89400) : A louer bâtiment agroalimentaire de 1 100 m<sup>2</sup> situé à Migennes, représente une opportunité idéale pour les entreprises du secteur alimentaire recherchant une implantation prête à l'emploi.

Fonctionnel et modulable, il propose des espaces adaptés à la production, au stockage et à la préparation de commandes.

Son vaste terrain de 9 000 m<sup>2</sup> offre la possibilité d'envisager des extensions ou de nouveaux aménagements selon les besoins de l'entreprise.

Bénéficiant d'une bonne accessibilité, ce site jouit d'une position stratégique au cœur de la bourgogne, idéalement située pour desservir aussi bien la région parisienne que le Sud-Est de la France.

**Surface commerciale** : 1 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 950 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Migennes (89400), Yonne, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Migennes : **7 486 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**