

Pressing, Blanchisserie, Laverie, Teinturerie, 420 m2 en emplacement N°1, dans le Morbihan (56)

Annonce **C1341689** postée le **02/février/2026**

Description de l'activité

Morbihan (56) : A vendre un fonds de commerce de pressing, blanchisserie, laverie libre service, ouvert depuis 1997.

Pour le pressing :

Système aquanettoyage comprenant machine à nettoyer et sèche linge :

- Cabine de détachage,
- 2 table à repasser,
- Système informatique,
- Extraction des vapeur conforme arête 2345,
- Emballeuse sur table et murale,
- Mannequin pony,
- Portant tournant pour 600 vêtements.

Pour la blanchisserie :

- 2 calandreuses,
- Machine 60 kg,
- Machine 30 kg,
- Machine 14 kg,
- 2 sèches linge,
- Compacteuse couette,
- Emballeuse en I,
- Emballeuse de comptoir,
- Distributeur gaine plastique.

Pour la laverie libre service :

- 2 machine de 18 kg,
- 2 machine de 10 kg,
- 6 machine de 6 kg,
- 6 sèche linge,
- Distributeur de lessive,
- Centrale de paiement.

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 420 m²

Affaire saisonnière en été.

Points fort :

- Une ville côtière à fort potentiel.
- Une zone de chalandise de 72113 habitants couvrant 9 villes de moyenne importance.
- La proximité d'une base militaire.
- De nombreux contrats avec centre de vacances, particulier loueur, cabinet dentaire, collectivité territoriale, mairie, entreprise, etc.

Loyer mensuel : 2 496 €

Éléments chiffrés (TTC) :

2023

2024

171 000 € (TTC)
€ (TTC)
€ (TTC)
€ (TTC)
€ (TTC)
2 € (TTC)

151 000 € (TTC)
€ (TTC)
€ (TTC)
€ (TTC)
€ (TTC)
2 € (TTC)

156 000 € (TTC)
€ (TTC)
€ (TTC)
€ (TTC)
€ (TTC)
2 € (TTC)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **100 000 €**

L'affaire conviendrait
pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Personne très motivée pour continuer une création datant de 1997 qui va chercher à développer le CA, car il y a un très gros potentiel aussi bien de particulier en pressing que de professionnel en blanchisserie.

Type de repreneur
recherché :

Information sur la baisse de CA entre 2023 et 2024 :

- Fermeture d'un second magasin suite manque de personnel rapatriement sur un seul site des machines.

Localisation

Localisation : **Sud dans le Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

