

## Café restaurant avec terrasse au bord du lac, Villeneuve

Annonce C1341642 postée le 30/janvier/2026

### Description de l'activité

---

À vendre : Café restaurant proche du lac et sa terrasse directement sur les quais Chablais vaudois.

Opportunité rare à la vente dans l'une des plus belles régions du Chablais vaudois.

Ce café-restaurant bénéficie d'un emplacement privilégié au bord du lac, directement sur les quais, offrant une visibilité et une fréquentation exceptionnelles tout au long de l'année.

L'établissement se compose de :

- Une magnifique terrasse équipée de 60 places, en première ligne sur le lac.
- 50 places à l'intérieur, dans une salle chaleureuse et conviviale.
- 30 places côté bar, permettant une ambiance différente (pub, bar à thème ou concept culinaire complémentaire).

La configuration offre une grande flexibilité d'exploitation, idéal pour développer plusieurs ambiances ou concepts sous un même toit.

Après de nombreuses années d'exploitation, les propriétaires souhaitent transmettre cet établissement emblématique pour un départ à la retraite bien mérité.

Fort potentiel de développement.

Idéal pour professionnels de la restauration à la recherche d'un bien clés en main dans un cadre exceptionnel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **60**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **381 400 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Villeneuve, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**