

Tabac, Presse, Loto, Bazar / cadeaux, 189 m2, Pontgibaud (63230)

Annonce C1341634 postée le 30/janvier/2026

Description de l'activité

Puy de Dôme - Pontgibaud (63230) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ, souvenirs idéalement situé, est actuellement exploité par une personne seule durant 5,5 jours / 7 avec 5 semaines de vacances.

Actuellement exploitée uniquement par la gérante, l'affaire peut très bien être travaillée par un couple ou avec un(e) employé(e).

Le magasin de 35 m² est très bien agencé et fonctionnel.

La surface permettra aussi au repreneur de développer son chiffre d'affaires en proposant de nouveaux produits et services.

Les murs sont également à la vente au prix de 131 520 € et offrent la possibilité de créer 3 logements pouvant accueillir la famille de l'exploitant et/ou dégager des revenus locatifs.

Affaire saine avec une commission tabac à 80 k€ et un EBE retraité à 119 k€.

Une opportunité pour un repreneur d'acquérir une affaire saine avec un réel potentiel.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 189 m²

Éléments chiffrés :

CA	189 000 €
EBE	119 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pontgibaud (63230), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Pontgibaud : **769 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.