

## Local d'activité / Entrepôt, 100 m2, Saint-Brevin-les-Pins (44250)

Annonce **C1341629** postée le **30/janvier/2026**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Saint-Brevin-les-Pins (44250) : A la location, dans un ensemble immobilier neuf composé de 9 cellules, à vocation artisanale d'une surface totale d'environ 760 m2, édifié pour recevoir dix entreprises, avec une belle visibilité sur l'axe de Saint-Brévin / La Guerche - Saint-Père-en-Retz.

Une cellule d'activité d'une superficie brute approximative de 100 m2 comprenant mezzanine, livrée libre d'aménagement, à destination de l'industrie et des activités des stockage / entreposage.

Différentes surfaces disponibles.

Grand parking commun d'une vingtaine de places au total, plus une place de stationnement privative. Accès au site par l'arrière de la zone (proche d'un centre de tri postal).

Site sécurisé avec portail électrique à l'entrée et système de vidéosurveillance.

**Surface commerciale** : 100 m²

**Surface totale** : 100 m²

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brevin-les-Pins (44250), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brevin-les-Pins : **14 000 ( ville )**

### Photos

---

