Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Décoration, 2500 m2 dans le Haut-Rhin (68)

Annonce **C1341612** postée le **30/janvier/2026**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce de décoration en Alsace.

Entreprise spécialisée dans la décoration et les articles de détail, implantée au cœur d'une zone commerciale active d'une agglomération. L'environnement immédiat regroupe des enseignes complémentaires, favorisant un trafic constant et diversifié tout au long de l'année.

Le magasin dispose d'un vaste espace de vente permettant une mise en valeur optimale des produits, complété par des bureaux fonctionnels et une surface de stockage adaptée aux besoins de l'activité.

L'organisation interne est structurée pour assurer un fonctionnement fluide, avec une équipe en place et des process opérationnels rodés.

Chiffre d'affaires annuel : 1 437 621 euros avec un EBE de 221 753 euros, sur la base d'une activité stable depuis trois exercices.

Prix de cession du fonds : 1 100 000 euros (le stocks est inclus dans le prix de vente à hauteur de 300 000 euros).

Surface commerciale : 2 500 m²

Surface totale : 2 500 m²

Loyer annuel : 120 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
1 437 000 €	1 239 000 €	
€	€	
221 000 €	162 000 €	
€	€	
€	€	
10 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 100 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**440 000 €**

Localisation

Localisation : **Haut-Rhin, Grand Est**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.