

Cycles, Moto / scooter, Pièces détachées, Accessoire en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1341609** postée le **30/janvier/2026**

Description de l'activité

A vendre un magasin de vente, réparation, entretien, location et montage à la carte de tous types de cycles.

Commerce situé sur un axe très passant, bien situé et très visible, à proximité du lac d'Annecy en Haute-Savoie. Commerces proches, parkings gratuits, arrêts de bus, pistes cyclables. Un large choix de cycles et cycles électriques.

Importante gamme d'accessoires et de pièces détachées.

Beau local de 210 m2 bénéficiant d'un emplacement N°1 avec une belle visibilité.

Logement de fonction.

Idéal pour un couple de professionnels.

Loyer annuel : 24 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	154 000 €
EBE en 2025	70 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	132 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	40 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

