

Salon de coiffure, 52 m2 en plein centre ville de Mâcon (71870)

Annonce **C1341578** postée le **30/janvier/2026**

Description de l'activité

Saône et Loire - Mâcon (71870) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure clé en main, idéalement situé au cœur de la ville.

Un établissement en activité depuis de nombreuses années, offrant un cadre de travail agréable et un fort potentiel de développement.

Situé sur une artère commerçante très fréquentée du centre-ville, le salon bénéficie d'un accès facile et d'une belle visibilité. Un grand parking public se trouve juste à côté, accueillant le marché hebdomadaire, garantissant un flux régulier de passage. Il se situe donc à proximité du bord de Saône, un secteur animé où se déroulent de nombreux événements tout au long de l'année, renforçant l'attractivité du quartier.

Les atouts du salon :

- Local en excellent état, peintures et aménagements récents.
- 6 postes de coiffure, 3 bacs dont 2 massants.
- Climatisation.
- Réservation en ligne active.

Performances financières :

- Chiffre d'affaires moyen : plus de 165 000 € HT / an.
- Résultat net positif depuis des années.

Activité stable et saine, idéale pour une première installation ou un professionnel souhaitant s'implanter à Mâcon.

Attention : Vente du fonds de commerce sans les murs.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 50 000 € HT + 833 € TVA, soit 50 833 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 45 835 € HT + 0 € TVA, soit 45 835 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 4 165 € HT + 833 € TVA, soit 4 998 € TTC (10.9 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 568 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **50 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Mâcon (71870), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Mâcon : **35 206 (ville)**

Photos

