

Local d'activité de 282 m² dans une zone artisanale,, Saint-Avit (40090)

Annonce C1341565 postée le 30/janvier/2026

Description de l'activité

Landes (40) : Sur la commune de Saint-Avit (40090), en zone artisanale, à la vente un local d'activités d'environ 282 m².

Le local est composé d'un bureau, d'un espace ouvert à usage d'atelier, d'un wc avec lavabo et d'une partie dépôt avec mezzanine pour partie de 156 m² avec volet roulant électrique et porte palière. L'ensemble bénéficie d'une surface extérieure de 1503 m² clôturée avec portail. L'accès vers la sortie d'autoroute est proche (à 10 minutes). Parking privatif clôturé.

Idéal pour stockage ou activité artisanale.

Chiffres clés :

- Prix de vente : 160 000 € hors les droits et honoraires du mandataire compris.
- Les honoraires du cabinet inclus dans le prix de vente.

Surface commerciale : 282 m²

Surface totale : 282 m²

Informations sur la cession

Prix : **160 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Saint-Avit (40090), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Avit : **750 (sos villages)**

Photos



