Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar licence IV 70 places avec terrasse dans une rue passante,, Lille (59000)

Annonce **C1341561** postée le **30/janvier/2026**

Description de l'activité

Nord - Lille (59000) : Dans une rue passante, à vendre le fonds de commerce d'un bar bénéficiant, sur une surface de 110 m2 (rez de chaussée et sous-sol exploités commercialement - environ 70 places assises), d'un bel emplacement en angle et d'une terrasse d'une trentaine de places.

Tous les aménagements sont récents et aux normes (PMR, acoustiques, électriques, incendie, etc).

Actuellement, il est exploité uniquement le soir (du mardi au samedi 18h/minuit (1h le jeudi, 2h les vendredis et samedis, soit 5 services) et 50 semaines/an, ce qui laisse d'importantes marges de progression.

Possibilité de faire une petite restauration.

Un bail neuf sera établi avec un loyer de 3.000 € HT/HC/mois.

Un bel établissement avec terrasse, entièrement aux normes.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **179 880 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.