

## Bar, Brasserie, Sandwicherie / Snack licence IV 60 couverts avec terrasse dans un centre commercial,, Cholet (49280)

Annonce C1341559 postée le 30/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Maine et Loire - Cholet (49280) : A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, sandwicherie avec une capacité de 60 places en salle et 25 places en terrasse, idéalement situé dans un centre commercial très fréquenté.

Caractéristiques principales :

- Capacité de 60 places en salle, et 25 en terrasse.
- Licence IV : Incluse.
- Horaires : Fermé le dimanche pour garantir une qualité de vie équilibrée.
- Chiffre d'affaires : environ 282 000 €.

Possibilité d'acquérir les murs (prix sur demande).

Dossier complet après un engagement de confidentialité.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **232 490 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Cholet (49280), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Cholet : **56 168 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.