

## Restaurant 60 couverts, Toulouse (31000)

Annonce C1341548 postée le 30/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Restaurant traditionnel situé sur un axe passant, au cœur d'un quartier prisé de Toulouse.

Surface totale de 140 m<sup>2</sup>.

La salle de restauration dispose de 60 places assises.

Les tables sont équipées de chauffe-plats invisibles avec commande individuelle, concept unique sur Toulouse.

L'établissement offre une ambiance auberge chaleureuse et dispose d'une cheminée permettant les grillades au feu de bois.

La cuisine est entièrement équipée avec extraction en toiture.

Un laboratoire indépendant est dédié aux préparations.

Le matériel est professionnel et en bon état.

L'activité est exploitée sur 5 jours par semaine.

Le panier moyen est de 33 euros.

Il existe un fort potentiel de développement du chiffre d'affaires, notamment par l'ouverture de jours supplémentaires et la mise en place d'une offre sushi en complément, la clientèle étant demandeuse.

La transmission comprend la formation et le passage des recettes.

Un accompagnement est possible durant le premier mois suivant la reprise.

Les atouts principaux sont un concept différenciant et unique sur Toulouse, une clientèle fidèle, un emplacement premium et une reprise sécurisée avec potentiel de développement immédiat.

La vente est motivée par des raisons de santé.

Prix net vendeur : 230 000 euros.

Honoraires agence : 9 900 euros.

Opportunité rare pour restaurateur ou investisseur souhaitant reprendre un établissement clés en main.

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA en 2023

460 000 €

## **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **239 900 €**

## **Localisation**

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**