Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Restaurant 110 couverts avec terrasse dans une zone d'activité,, Clermont Ferrand (63100)

Annonce **C1341527** postée le **30/janvier/2026**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Clermont Ferrand (63100) : A céder un fonds de commerce de bar, restaurant, tabac au sein d'une zone d'activité très dense de la ville. Belle visibilité.

Salle de 110 couverts avec terrasse de 40 couverts. Tabac. Cuisine en bon état.

Ouvert uniquement en journée pour bar et déjeuner du midi. Horaires d'ouverture réduits.

Clientèle constituée par les professionnels des alentours.

- Chiffre d'affaires stable, avec 302 000 € HT en 2024 et 305 000 € HT en 2025.
- EBE retraité de 26 000 €.

Potentiel de développement.

Une opportunité de posséder un bar, restaurant, tabac avec un potentiel énorme.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **110**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 370 m²

Surface totale : 270 m²

Loyer mensuel : 3 013 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	305 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**74 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Clermont Ferrand (63100), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Clermont Ferrand : **141 569 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.