Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Pizzeria 39 couverts avec terrasse en plein centre ville des Herbiers (85500)

Annonce **C1341522** postée le **30/janvier/2026**

Description de l'activité

Vendée - Les Herbiers (85500) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria située en plein centre-ville, à proximité du Puy-du-Fou.

Affaire exploitée depuis 2018.

Local avec 39 couverts en salle et 23 en terrasse, salle et vitrine récemment rénovées.

Cuisine professionnelle aux normes : Four à pizza gaz cuisson sur pierre, hotte extraction toiture ø300, saladette, coin plonge, espaces préparation et stockage, frigos et congélateurs. Bar et coin caisse, WC clientèle avec lave-mains (dérogation PMR). Cave pour stockage boissons et garage. Aucun travaux à prévoir.

Un établissement clé en main bénéficiant d'une forte clientèle locale et touristique.

1 salarié en CDI à reprendre.

Ouvert du lundi au samedi.

- Prix hors les honoraires d'agence : 150 000 €.
- Les honoraires de 5 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **39**
Nombre de places en terrasse : **23**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 450 €

Éléments chiffrés :

CA	178 000 €
Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **121 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Les Herbiers (85500), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Les Herbiers : **15 559 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.