

Centre de cryothérapie, Caissargues (30132)

Annonce C1341499 postée le 29/janvier/2026

Description de l'activité

Gard - Caissargues (30132) : A vendre un centre spécialisé en cryothérapie corps entier et technologies de récupération, bien-être et esthétique, exploité sous franchise nationale structurée.

Parking libre et gratuit.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

L'opportunité porte sur la reprise d'un outil récent, entièrement équipé, opérationnel, bénéficiant d'une exclusivité territoriale, avec une forte décote d'entrée liée à une phase de structuration initiale désormais achevée.

Centre entièrement équipé :

- Parc machines récent, sous garantie.
- Mobilier professionnel et aménagement.
- Outils CRM, base clients, supports marketing réseau.
- Process opérationnels en place.

A structure de coûts quasi constante, la montée en charge du volume permet une transition rapide vers un EBITDA positif.

Relais de croissance identifiés :

- Abonnements et programmes récurrents.
- Partenariats clubs sportifs et cabinets paramédicaux.
- Offres entreprises (QVT, récupération, prévention).
- Cross-selling multi-technologies.
- Optimisation taux de remplissage cabine.

Le modèle est dimensionné pour absorber une hausse d'activité sans aucun investissement complémentaire.

Loyer mensuel : 2 200 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
100 000 € (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
-75 000 € (HT)	€ (HT)	
2 € (HT)	€ (HT)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Contexte de réorganisation financière et de recherche d'adossement capitalisé.
Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession :	60 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation , profession libérale <ul style="list-style-type: none">- Groupes de fitness premium.- Acteurs multi-sites bien-être.- Centres esthétiques structurés.- Investisseurs exploitants orientés développement.- Cabinet de kinés.
Type de repreneur recherché :	

Localisation

Localisation : **Caissargues (30132), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Caissargues : **3 796 (sos villages)**

Photos

