

## Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, 30 m2 dans le centre ville de La Rochelle (17000)

Annonce C1341459 postée le 29/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : Cession de droit au bail - local commercial situé sur un secteur recherché de la ville.

Local propre d'une surface de 30 m2. WC. Il est sécurisé. Vitrine 2,50 ml.

Bail commercial neuf.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

Le bail commercial autorise les activités suivantes :

- Commerce de détail d'habillement.

**Loyer mensuel** : 1 208 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **96 820 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.