

Bar, Restaurant 70 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, La Baule-Escoublac (44500)

Annonce **C1341442** postée le **29/Janvier/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - La Baule-Escoublac (44500) : A vendre un fonds de commerce de restauration - bar, idéalement situé avec une vue mer.

Atouts principaux :

- Emplacement premium dans une zone touristique majeure.
- Terrasse de 60 à 70 couverts.
- Salle principale de 40 couverts avec une salle bar et une salle à l'étage de 26/30 couverts.
- Locaux fonctionnels.
- Cuisine équipée et ouverte.

Aucun travaux à prévoir.

Exploitation immédiate.

- Chiffre d'affaires 2022 : 1,36 M€.
- Chiffre d'affaires 2023 : 1,17 M€.
- Chiffre d'affaires 2024 : 865 k€.

Vente dans le cadre d'une liquidation judiciaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 6 335 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	865 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **221 600 €**

Localisation

Localisation : **La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Baule-Escoublac : **16 828 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.