

Diététique, bien-être dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce C1341432 postée le 29/janvier/2026

Description de l'activité

Vente espace diététique et bien-être - Bouches-du-Rhône.

Idéal pour une première installation ou croissance externe.

Fonds de commerce spécialisé dans la diététique, le bien-être, implanté dans un secteur dynamique des Bouches-du-Rhône.

L'activité bénéficie d'un environnement favorable, au sein d'une zone bien desservie et facilement accessible, au bord d'un axe très passant, avec proximité de commerces et services.

Les locaux, d'une surface de 50 m², sont situés au 2ème étage d'un immeuble avec ascenseur, offrant un cadre adapté à une activité de conseil et de suivi personnalisé.

L'organisation actuelle permet un accueil confortable de la clientèle et un fonctionnement optimisé.

La clientèle est fidélisée et composée à la fois de particuliers et de patients suivis dans le cadre de prestations personnalisées.

- Chiffre d'affaires 2024 : 44 694 euros.
- EBE retraité : 13 433 euros.

Prix de cession du fonds : 40 000 euros.

L'exploitante a du diminuer ses prestations pour cause de 2nde maternité (CA 2023 de 62 000 euros) ; ce qui est la raison de la cession.

Activité exploitable immédiatement, matériel et équipement état neuf (valeur à l'achat 30 000) avec potentiel de développement selon la stratégie du repreneur.

Dossier complet disponible sur demande.

Visite possible sur rendez-vous.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 9 167 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	45 000 €
EBE en 2024	13 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **40 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **46 000 €**
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.