Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, PMU avec terrasse dans une zone dynamique,, Dunkerque (59140)

Annonce **C1341422** postée le **29/janvier/2026**

Description de l'activité

Nord - Dunkerque (59140) : A vendre un fonds de commerce de bar - PMU situé en angle de rue, proche d'un grand parking gratuit.

Belle salle entiérement rénovée avec terrasse sur le devant.

Fermé 1 jour et demi / semaine et 1 mois / an.

280 hl / an.

- CA : 224 918 €.
- CA taxable : 212 470 €.
- Commissions : 10 985 €.

Très forte activité à continuer de faire progresser.

Logement de fonction sur le dessus.

Bail 3/6/9 re-signé en 2025.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	225 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **195 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Omer (62500), Pas de Calais, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Saint-Omer : **15 606 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.