Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 66 m2 dans une rue calme,, Saint-Médard-en-Jalles (33160)

Annonce **C1341420** postée le **29/janvier/2026**

Description de l'activité

Gironde (33) : A la limite de Saint-Aubin-de-Médoc - Saint-Médard-en-Jalles, à louer un bureau, construit en 2022, est situé dans une rue calme, facile d'accès et propose de nombreux stationnement pour leurs clients.

Au sein d'une résidence privée, sécurisée, avec portail électrique, le local lumineux avec son balcon privé, au 1er étage, ne demande plus qu'à installer le système de chauffage, pièce d'eau, le plancher et affiner les derniers détails (interrupteur, prises, luminaires) pour y installer une activité future.

Loyer attractif mis en place volontairement, afin de trouver un terrain d'entente sur les travaux à terminer.

Les honoraires d'agence : 673.2 €, à la charge du preneur.

Surface commerciale : 66 m²

Surface totale : 66 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Médard-en-Jalles (33160), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Médard-en-Jalles : **27 971 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimanhttps://www.placedescommerces.com/dynimanhttps://www.placedescommerces.com/dynimage