Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 31 m2, Lorient (56100)

Annonce **C1341416** postée le **29/janvier/2026**

Description de l'activité

LORIENT CENTRE – À LOUER BUREAU AU R+1. ENVIRONNEMENT CENTRAL. ESPACE PROFESSIONNEL SOIGNÉ. En plein centre de Lorient, ce bureau à louer au R+1 constitue une opportunité adaptée aux activités tertiaires recherchant un emplacement central et fonctionnel. L'environnement urbain permet une implantation professionnelle cohérente, avec un accès simple pour les usagers. D'une surface d'environ 32m2, le bureau est en très bon état et dispose d'équipements appréciables pour un usage quotidien confortable. L'agencement permet une organisation efficace des espaces, avec la possibilité de créer un coin attente indépendant. La fibre optique est présente pour répondre aux besoins numériques actuels. Possibilité de louer un garage en sus de la location du bureau. Les + du bien :Bureau au R+1Surface d'environ 32m2Bon état généralSanitaires privatifsPoint d'eauPossibilité d'aménagement d'un espace attenteFibre optiqueDisponibilité fin mars 2026Commissions : 1652€HTPour plus d'informations sur ce bien, contactez Julien HELLO – Réf. dossier à confirmer. CAP TRANSACTIONS : 20 ans d'expertise pour vous accompagner dans votre recherche de location de BUREAUX à Lorient.

Surface commerciale : 31 m²

Surface totale : 31 m²

Loyer annuel : 6 120 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**415 €**

Localisation

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lorient : **59 423 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.