

Bar, Glacier, Restaurant licence IV 160 couverts dans l' Aude (11)

Annonce **C1341409** postée le **29/janvier/2026**

Description de l'activité

Aude (11) : A vendre murs et fonds d'un bar-glacier avec Licence IV et petite restauration, situé sur le littoral audois (11).

L'établissement bénéficie d'un emplacement touristique visible et à importante fréquentation, exploité depuis plusieurs années et ouvert à l'année.

Surface totale d'environ 200 m2, avec une capacité de 160 places assises.

Possibilité d'agrandissement pour moderniser l'outil de travail et développer l'activité glacier, crêpes, cocktails (Licence IV).

Affaire entièrement adaptée pour un couple ou deux associés.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **160**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Points fort :

Petite restauration, bonne visibilité.

Éléments chiffrés :

CA en 2024	566 000 €
EBE en 2024	158 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **723 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.