

## Restaurant 20 couverts avec terrasse, Saint-Nazaire (44600)

Announce **C1341404** postée le **29/janvier/2026**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A vendre un fonds de commerce de restauration avec jardin et terrasse.

Local commercial d'une surface de 50 m<sup>2</sup>, comprenant :

- Un espace salle avec une 20aine de places assises.
- Une terrasse avec jardin.
- Deux réserves.
- Une cave.
- Sanitaires PMR avec point d'eau.

Murs peints, sol carrelage, climatisation réversible.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 486 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **96 396 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Nazaire : **68 977 ( grande ville )**

### Photos

---

