Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Entrepôt / local d'activité de 750 m2, Saint-Maximin (60740)

Annonce **C1341378** postée le **29/janvier/2026**

Description de l'activité

Saint-Maximin (60740) : A louer un entrepôt de 750 m2, situé dans une zone d'activité économique et tertiaire, offrant un environnement dynamique et stratégique.

Local en bon état général.

Description :

Surface totale : 750 m2.

Partie entrepôt/ stockage : Local d'activité comprenant plusieurs bureaux aménagés, une salle de réunion, des sanitaires, une cuisine, une grande chambre froide positive et une grande chambre froide négative.

Sol en béton industriel, hauteur sous plafond adaptée aux usages industriels et logistiques, porte sectionnelle et racks de stockage existants.

Accès poids lourds avec accueil camions jusqu'à 19 tonnes, aires de manœuvre et nombreuses places de stationnement VL et utilitaires.

Situé à proximité immédiate des axes routiers (autoroute, voie rapide) et des transports (bus, train), dans une zone regroupant des activités industrielles, commerciales, artisanales et tertiaires, secteur économique dynamique.

Loyer de 6 900 € HT/ HC, charges et taxe foncière à la charge du locataire.

Dépôt de garantie de 3 mois, bail commercial 3/6/9.

Idéal pour logistique, stockage, agroalimentaire, distribution, activité industrielle légère, activité artisanale ou plateforme de préparation de commandes.

Surface commerciale : 750 m²

Surface totale : 750 m²

Loyer mensuel : 6 100 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Maximin (60740), Oise, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Saint-Maximin : **2 653 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.