

Pizzeria 20 couverts avec terrasse, Toulouse (31000)

Annonce **C1341370** postée le **29/janvier/2026**

Description de l'activité

Toulouse (31000) : A vendre pizzeria située au Nord de Toulouse, à proximité du métro.

Le local, récemment rénové avec goût, offre 20 places assises en intérieur et 12 places en terrasse.

- Equipements et agencements.
- Four à pizza.
- Bouleuse à pâtes gros débits.
- Grande chambre froide.
- Beau laboratoire avec murs habillés en PVC alimentaire, offrant une importante capacité de stockage, idéal pour une activité disposant de plusieurs points de vente.
- Equipé d'une hotte en sortie de toiture.

Conditions financières :

- Loyer 700 € net.
- Prix net vendeur : 140 000 €.
- Honoraires d'agence : 9 800 € TTC.
- Prix FAI : 149 800 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **60 000 € FAI**

Type de repreneur recherché : Idéal pour pizzaiolo ou exploitant multi-points de ventes.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.