Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria - restaurant avec terrasse dans le centre ville,, Avranches (50300)

Annonce **C1341337** mise à jour le **30 avril 2026**

Description de l'activité

Manche - Avranches (50300) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria - restaurant.

Belle affaire (décoration récente) disposant de deux salles d'une capacité de 66 couverts, d'une terrasse de 12 couverts, d'une cuisine spacieuse et fonctionnelle, de sanitaires accessibles au PMR, ainsi que d'une réserve.

Un distributeur de pizza installé sur un axe très fréquenté avec parking est inclus dans le prix de vente.

Chiffre d'affaires HT d'environ 300 000 € réalisé sur 9 services.

Prix net vendeur : 170 000 € + 6 % TTC (5 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **66**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Points fort :
- Décoration récente.
- Bonne rentabilité.

Loyer mensuel : 700 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**180 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Avranches (50300), Manche, Normandie**

Nombre d'habitants* à Avranches : **8 738 (sos villages)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p