

Atelier mécanique - entretien et réparation de véhicules de collection dans une zone industrielle,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce C1341320 postée le 28/janvier/2026

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre le fonds de commerce d'un atelier mécanique spécialisé dans l'entretien et la réparation de véhicules de collection situé au cœur d'une zone industrielle à La Roche-sur-Yon, sur un axe très fréquenté offrant une belle visibilité et un accès facile.

Entreprise créée en 2019, en constante évolution, avec clientèle fidèle.

Le local de 832 m² comprend :

- Une partie atelier de 407 m².
 - Une partie « showroom » de 395 m² (en option).
 - Deux bureaux de 12 m² chacun.
 - Des sanitaires de 6 m².
 - Un grenier de 30 m².
 - Un système de vidéosurveillance.
 - Un système d'alarme (verisure).
 - Un réseau d'air comprimé.
 - Comble isolé.
 - Le tout sur un terrain clôturé avec portail et 5 places de parking.
- Équipements inclus : 1 pont 2 colonnes, 1 pont 4 colonnes, 1 pont ciseaux, 1 pont pneumatiques, machine à pneus avec 3^{ème} bras, équilibreuse, servante, valise de diagnostic icarsoft cr max, compresseur 200l, outillage d'atelier divers et spécifique, plateau porte voiture, etc.
- Bureau équipé avec matériel informatique.
 - Importante documentation technique (1300 rtas en format numérique + environ 200 go DE documentation diverses).
 - Portefeuille client (environ 400 clients).

Fort potentiel de développement :

- Vente de véhicules, carrosserie, entretien de véhicules modernes, gardiennage / stockage, etc

Accompagnement et suivi possible.

Modalités de vente flexibles selon le projet.

Visite sur demande.

Surface commerciale : 832 m²

Surface totale : 832 m²

Points fort :

Évolution possible : Gardiennage de véhicules, activité sur les véhicules modernes, vente, etc.

Loyer mensuel : 3 500 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
102 000 € (HT)	113 000 € (HT)	126 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)

€ (HT)
€ (HT)
€ (HT)
1 € (HT)

€ (HT)
€ (HT)
€ (HT)
1 € (HT)

€ (HT)
€ (HT)
€ (HT)
1 € (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **42 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.