Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant, Résidence de tourisme licence IV 40 couverts avec terrasse sur un axe passant, proche de Dole (39100)

Annonce **C1341295** postée le **28/janvier/2026**

Description de l'activité

Jura (39) : A vendre un établissement de restauration très bien situé sur un axe passant du secteur dolois. Visibilité, facilité d'accès, et proximité d'une belle zone d'activité et de chalandise.

Charmante affaire clé en main qui avec sa cuisine traditionnelle de qualité permet d'accueillir une clientèle d'habitués et de passage.

L'outil regroupe un bar Licence IV offrant des petits déjeuners. Un espace de restauration d'environ 40 places, un accueil. Une cuisiné équipée. 7 chambres en complément d'activité rentable, un logement de fonction, etc. Bel extérieur avec terrasse d'environ 60 places, un parking et un très grand parc.

RH : possibilité de s'appuyer sur du personnel présent.

Belle activité avec 462 000 € HT sur les 13 derniers mois. Bonne rentabilité.

Une opportunité à taille humaine pour un professionnel du métier avec ce fonds de commerce vendu à 198 000 € FAI TTC.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer mensuel : 1 767 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Dole (39100), Jura, Bourgogne-Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.