

Local commercial de 199 m2 dans une zone dynamique,, Lyon (69002)

Annonce **C1341275** postée le **28/janvier/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : Sur la presqu'île de Lyon, un charmant local d'environ 200 m2 donnant sur cour.

Réparti sur plusieurs espaces, il dispose d'une superbe pièce sous verrière apportant lumière et caractère.

Local atypique et plein de charme, idéal pour une activité recherchant un lieu singulier.

Surface commerciale : 199 m²

Surface totale : 199 m²

Points fort :

- Un local au rez-de-chaussée sur cour, composé de trois pièces principales (dont une sous verrière), sanitaires dont le preneur assurera seul l'entretien et les réparations.
- Pas de climatisation.
- Les frais d'EDL : 193.14 € HT.
- Les honoraires : 2 264.53 € HT.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.