

Local commercial de 158 m², Oyonnax (01100)

Annonce C1341266 postée le 28/janvier/2026

Description de l'activité

Idéalement situé entre rue piétonne et rue commerçante, à louer local commercial de bonne visibilité, bénéficie d'un emplacement stratégique au coeur d'un secteur dynamique et passant.

Surface de vente : 75 m².

Mezzanine : 20 m².

Grande réserve offrant un espace de stockage confortable.

Vitrine et bonne exposition, idéal pour une activité commerciale ou de services.

Ce local convient idéalement à une boutique, un showroom ou toute activité recherchant visibilité et flux piéton.

Création d'un bail commercial 3,6,9.

Loyer de 1 300 € HT mensuel.

2 mois de dépôt de garantie.

Paiement au trimestre en début de période.

Révision ILC annuel.

Toute activité sera autorisée selon le respect des règles imposées par le code de l'urbanisme et des particularités de la ville d'Oyonnax.

Aucun droit d'entrée demandé.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 158 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : Oyonnax (01100), Ain, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants* à Oyonnax : 23 567 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.