

Bar, Tabac, Loto, Sandwicherie / Snack licence IV 45 couverts avec terrasse, Valence en centre ville (26000)

Annonce **C1341263** postée le **28/Janvier/2026**

Description de l'activité

Valence (26000) : A vendre bar-tabac, multi-activités idéalement situé dans un secteur central de Valence, au coeur d'un environnement résidentiel et tertiaire fréquenté, à proximité immédiate d'équipements publics, commerces et flux réguliers.

Activités : Bar, tabac, française des jeux, tabletterie, snacking.

- Licence IV.

- Cuisine existante permettant le développement d'une offre de restauration.

- Surface commerciale d'environ 55 m2, complétée par une réserve de 20 m2 et une cave.

Capacité : 45 places en salle et 16 places en terrasse.

Établissement en bon état, entièrement équipé : Matériel de bar, rayonnages, climatisation, fibre, rideau métallique.

Chiffre d'affaires HT 2024 : 186 335 €.

EBE retraité : 43 000 €.

Loyer annuel : 11 469 € HT HC.

Aucun salarié à reprendre.

Affaire saine, rentable, avec potentiel de développement (restauration).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 95 m²

Loyer annuel : 11 469 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	186 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **162 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.