Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial - droit au bail, Perpignan centre ville (66000)

Annonce **C1341248** postée le **28/janvier/2026**

Description de l'activité

Local commercial - droit au bail - Perpignan centre-ville, emplacement N°1.

Situé au cœur du centre-ville de Perpignan, ce local commercial bénéficie d'un emplacement N°1 et dispose d'un positionnement stratégique sur un axe à fort passage piéton.

Avec une surface totale de 122 m2, il se prête parfaitement à une activité de commerce d'épicerie fine ou saladerie.

Le bien est proposé en cession de droit au bail pour un montant de 60 000 euros.

L'aménagement intérieur permet une exploitation fonctionnelle et un accueil clientèle de qualité.

Ce local représente une excellente implantation pour développer une activité dans un secteur dynamique et commerçant de Perpignan.

Surface commerciale : 122 m²

Surface totale : 122 m²

Loyer mensuel : 1 000 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**60 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.