Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Cordonnerie, Serrurier, 30 m2 dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1341247** postée le **28/janvier/2026**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce de cordonnerie, serrurerie implanté dans une grande ville des Bouches-du-Rhône.

L'entreprise bénéficie d'un positionnement stratégique à l'entrée d'une galerie marchande d'un centre commercial, assurant un flux régulier et important de visiteurs tout au long de la journée.

L'activité s'adresse à une clientèle variée, composée à la fois d'habitués et de consommateurs de passage.

Le local est aménagé pour optimiser la production et l'accueil, avec un espace de travail fonctionnel et une visibilité directe depuis les zones de circulation.

L'organisation actuelle permet une exploitation fluide, avec un savoir-faire reconnu dans le secteur.

Prix du fonds de commerce : 176 000 euros.

Chiffre d'affaires et éléments financiers complémentaires disponibles sur demande.

Visite possible sur rendez-vous.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer annuel : 30 472 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
202 000 €	216 000 €	
€	€	
46 000 €	89 000 €	
€	€	
€	€	
3 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**176 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**88 000 €**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.