Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 45 m2 dans le Rhône (69)

Annonce **C1341239** postée le **28/janvier/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce spécialisé en boucherie, charcuterie et traiteur, implanté dans une petite ville du Rhône, sur un axe routier à fort passage. L'emplacement bénéficie d'une bonne visibilité et d'un accès facile pour la clientèle (parking adjacent gratuit 50 places).

L'entreprise dispose d'installations récentes, conçues pour un fonctionnement fluide et conforme aux normes en vigueur : grande cuisine équipée de matériel professionnel, système d'extraction performant, quatre chambres froides et une négative.

L'activité s'appuie sur une clientèle fidèle, diversifiée entre particuliers dont seniors, professionnels et commandes événementielles, avec un potentiel de développement encore important.

Chiffre d'affaires annuel : 779 378 euros.

Excédent brut d'exploitation retraité : 159 543 euros.

Les performances actuelles ont été atteintes en seulement deux ans dans ces nouvelles installations, laissant entrevoir une marge de progression.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer annuel : 28 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	779 000 €
EBE en 2025	159 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**309 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**132 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.