Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 30 couverts dans la Manche (50)

Annonce **C1341235** postée le **28/janvier/2026**

Description de l'activité

Vente de restaurant grill avec très belle rentabilité - Manche.

- Établissement de restauration spécialisé dans la cuisson au grill, situé en plein centre d'une grande ville de la Manche.

- L'affaire dispose d'une salle de restaurant d'environ 30 couverts.

- Affaire tenue en couple avec 2 salariés en cuisine.

- Fermé 2 jours semaine dont le dimanche.

- 7 semaines de congés annuel.

- Un appartement de fonction, composé d'un séjour, d'une chambre, d'une salle de bain et de toilettes, est intégré aux locaux, offrant un confort d'exploitation appréciable.

Nombre de places en salle : **30**

Loyer annuel : 15 000 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
404 000 €	382 000 €	
€	€	
189 000 €	167 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	**308 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**61 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Manche, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.