Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie,, 30 km de POITIERS (86000), logement

Annonce **C1341229** postée le **28/janvier/2026**

Description de l'activité

Située dans un village à 30 km de Poitiers (86000), à vendre une boulangerie se compose de deux magasins distants de 8 km l'un de l'autre.

L'activité est principalement axée sur le pain, la pâtisserie et la viennoiserie étant achetées et non fabriquées sur place.

L'équipe en place est composée de 6 personnes, dont 3 boulangers et 3 vendeuses, assurant une bonne organisation et un fonctionnement efficace des deux établissements.

Le loyer global, incluant un logement sur place, s'élève à 1 800 € par mois.

Cette affaire représente une opportunité intéressante pour un repreneur souhaitant s'installer dans la région.

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

CA	661 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**293 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.