Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d’activité de 165 m² avec bureaux dans le Rhône (69)

Annonce **C1341215** mise à jour le **18 novembre 2026**

Description de l'activité

Situé à la sortie immédiate de l'autoroute A46, local de 2020 à vocation artisanale, atypique et aménagé, offrant une surface totale de 165 m².

105 m² au rez-de-chaussée, comprenant : une partie atelier, une réception, une salle de réunion, des sanitaires avec douche.

Rez-de-chaussée entièrement modulable.

60 m² au premier étage, actuellement aménagés en bureaux avec sanitaires et douches.

Environ 6,50 m de hauteur sous plafond.

Bureaux : environ 2,80 m.

Installation électrique complète avec domotique.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : non communiqué.

Surface commerciale : 105 m²

Surface totale : 165 m²

Informations sur la cession

Prix : **315 000 €**

Localisation

Localisation : **Genay (69730), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Genay : **5 043 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.