

Bureaux / Locaux professionnels, 202 m2 en Saône et Loire (71)

Annonce **C1341199** postée le **28/janvier/2026**

Description de l'activité

Situé à CHALON SUR SAONE, en zone industrielle nord, accès autoroute axe Lyon Paris, arrêt de bus à proximité, je vous propose dans un bâtiment tout neuf, une cellule de 202m2 équipée d'une porte sectionnelle. Idéal pour du stockage ou pour une activité d'artisan, possibilité sur demande de prévoir un local bureau et des sanitaires. A l'extérieur, vous disposez de places de parking. Le loyer est de 1300 € HT/HC. Dépôt de garantie deux loyers. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1872,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 202 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.