

Restauration rapide 34 couverts, Lille (59000)

Annonce C1341190 postée le 28/janvier/2026

Description de l'activité

Lille (59000) : A vendre fonds de commerce de restaurant de restauration rapide bénéficiant d'une extraction et d'une capacité de 34 couverts.

Le rez-de-chaussée comprend une salle de 8 couverts, la cuisine et un WC, tandis que le sous-sol dispose d'une salle de 26 couverts et d'une réserve, pour une surface totale de 77 m².

L'établissement bénéficie d'un flux piéton et automobile important.

Ce restaurant a été entièrement rénové pour un coût de 20 000 €, sans travaux à prévoir, et dispose d'une licence restaurant.

Le bail en cours prévoit un loyer mensuel de 1 200 € HT/ CC et charges de 100 €/ mois (eau et taxe foncière).

Le matériel récent est estimé à 25 000 €.

Chiffre d'affaires actuel : 1 000 € HT/ jour.

Cession de parts sociales : 66 000 €, honoraires à la charge de l'acquéreur inclus.

Bon potentiel de développement.

Nombre de places en salle : **34**

Surface commerciale : 77 m²

Surface totale : 77 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **66 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.